
04005222106040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 522**

21 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 94578/6096/24.10.1996 (Δ΄ 1346) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων......................... 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης............................ 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,111 στρ. στη θέση «Γιονάτου» περιφέρειας Δ.Δ. Αθανίου Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας 3

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1536 της Π.Ε. «Πανοράματος» του Δήμου Άνω Λιοσίων 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25382 (1)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 94578/6096/24.10.1996 (Δ΄ 1346) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 315 (παρ.7) και 323 (παρ.7) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α 154) και τροποποιήθηκε με τη παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

4. Το υπ' αριθμ. πρ. 225/13.1.2004 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων - Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως και Πολεοδομίας.

5. Το υπ' αριθμ. πρ. 330/14.1.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Το υπ' αριθμ. πρ. 610/26.1.2004 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Ανακαλείται η υπ' αριθμ. 94578/6096/24.10.1996 (Δ΄ 1346) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίσθηκε ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου και υπόγειου στεγασμένου χώρου στάθμευσης το ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Σκοπέλου 31 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθ. 25398 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) 154 και 160 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των παρ. 3α περ. αα και 4α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 ΄΄ΓΟΚ΄΄ και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργεί-

ου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29[Α] του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Την υπ' αριθμ. 9103/2003 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

6. Την 171/29.5.2001 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ηρακλείου Αττικής.

7. Την 244/18.12.2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στον κοινόχρηστο χώρο Ο.Τ. 102[α] με τη μετατροπή αυτού σε οικοδομήσιμο χώρο και την ενοποίησή του με το παρακείμενο Ο.Τ. 102, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 25398/2004 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Στον οικοδομήσιμο χώρο του προηγούμενου άρθρου εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του τομέα Ι του από 16.4.1953 Π.Δ/τος (Δ΄ 105), όπως ισχύει.

Άρθρο 3

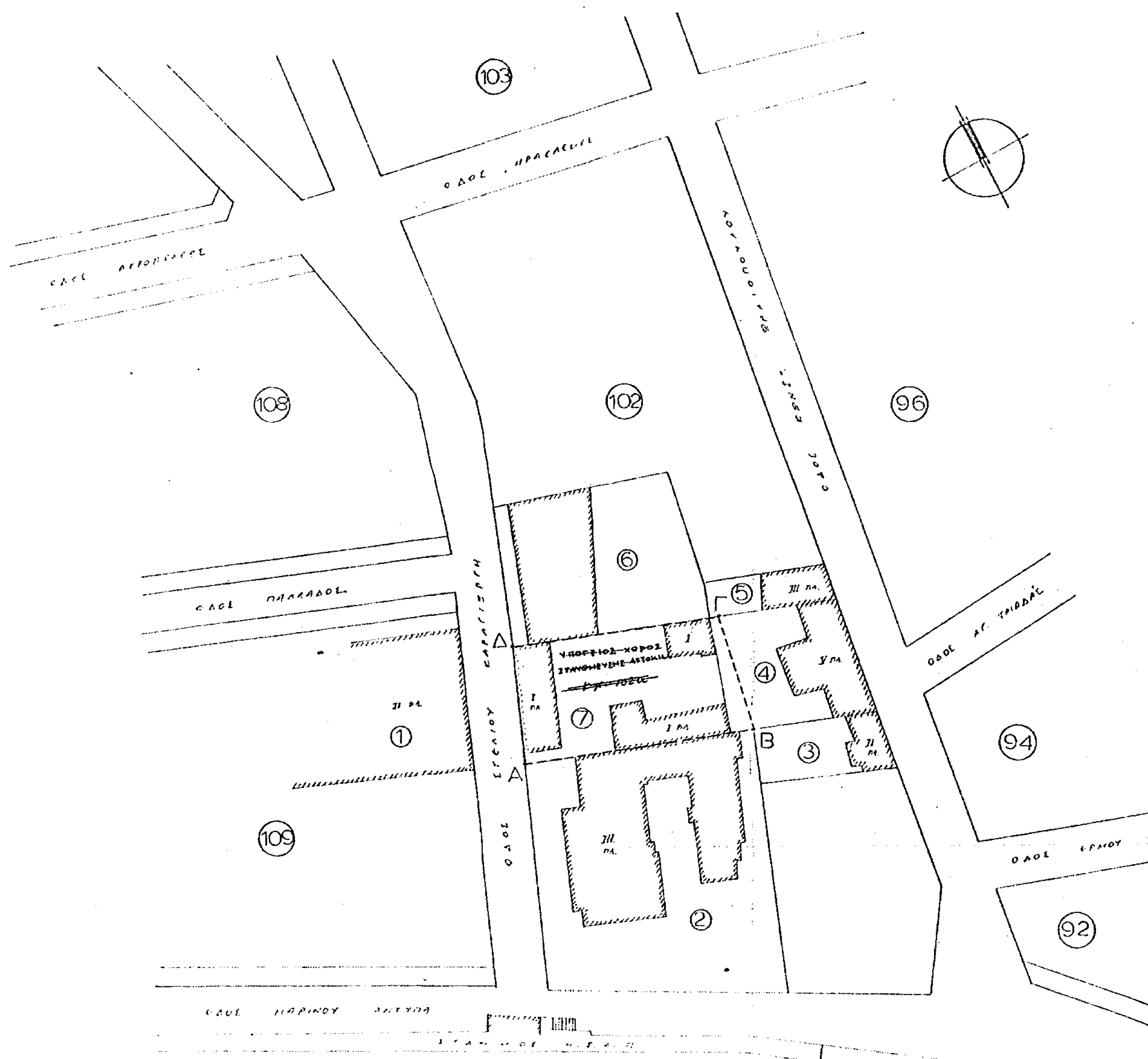
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



103
108
102
96
109
94
92
1
2
3
4
5
6
7
Α
Β
Γ
Δ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο.Τ. 103

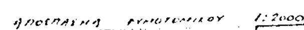
Ο.Τ. 108

Ο.Τ. 102

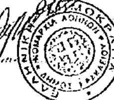
Ο.Τ. 96

Ο.Τ. 109

Ο.Τ. 97



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 25398/04
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
11 Ιουνίου 2004
Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Αρ. Φακ. 148/04
Εκ. 1

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
①	[illegible]	[illegible] 15, [illegible] - Θεσσαλονίκης
②	[illegible]	[illegible] 3, Ηράκλειο
③	[illegible]	[illegible] 7, Ηράκλειο
④	[illegible]	[illegible] 9-11, Ηράκλειο
⑤	[illegible]	[illegible] 13, Ηράκλειο
⑥	[illegible]	[illegible] 6, Ηράκλειο
⑦	[illegible]	[illegible] 4, Ηράκλειο

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤ.

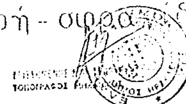
Αποχαρακτηρισμός κοινόχρηστου χώρου στο "Ο.Τ. 102α"

Θέμα σχεδίου :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα : 1:500

Χρονολογία : Ιούνιος 2001

υπογραφή - σφραγίδα



Αριθ. 942 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,111 στρ. στη θέση «Γιονάτου» περιφέρειας Δ.Δ. Αθανίου Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ. 1δ, του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του Ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

2. Τις εξής διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 833/14.5.2004 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δασική έκταση εμβαδού 1,111 στρ. (ενός στρέμματος και εκατόν έντεκα χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στην θέση «Γιονάτου», περιφέρειας Δ.Δ. Αθανίου, Δήμου Απολλωνίων Νομού Λευκάδας, απεικονίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

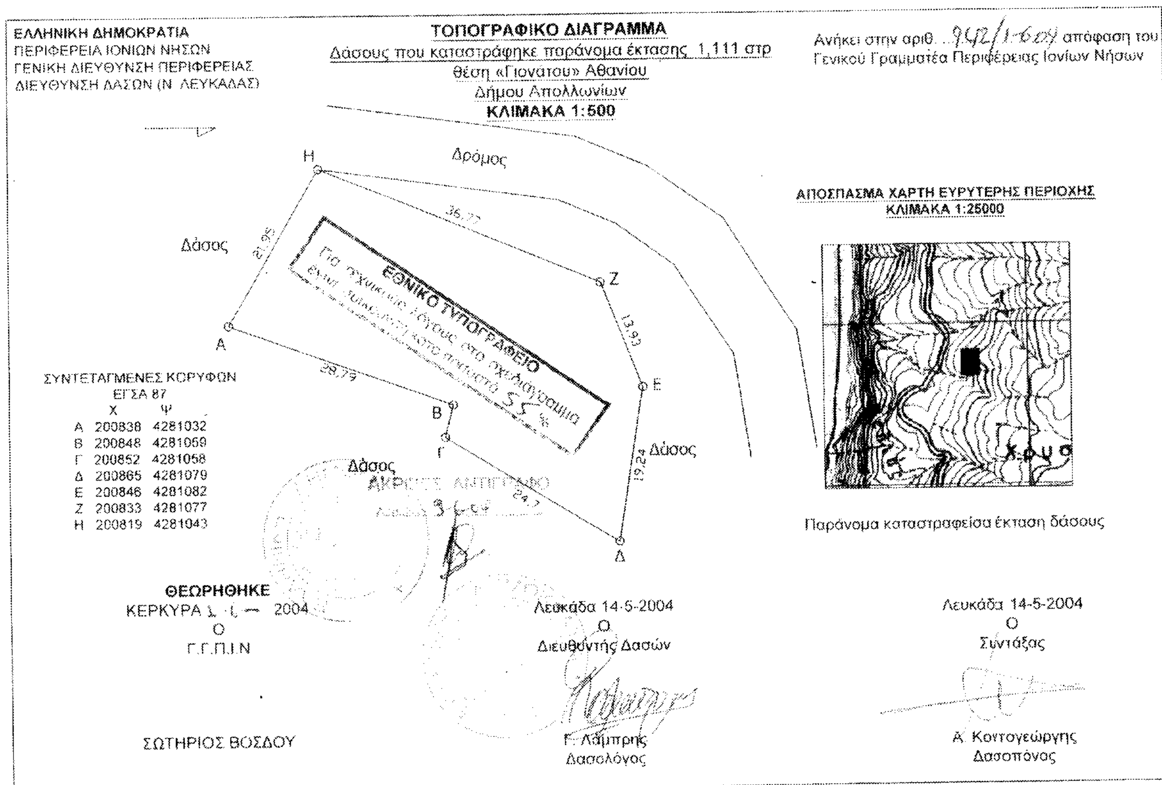
Ανατολικά: Με δάσος.
Δυτικά: Με δάσος και δρόμο.
Βόρεια: Με δάσος.
Νότια: Με δάσος.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης, κατά το χρονικό διάστημα μετά το έτος 1998 από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα (η ως άνω έκταση πριν τη καταστροφή της αποτελούσε δάσος πεύκων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 1 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ



Αριθ. 4965/510 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1536 της Π.Ε. «Πανοράματος» του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000» (ΦΕΚ 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Τη με αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδότησης και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/1995.

6. Τα άρθρο 10 παρ. 1 α και 1 β του Ν.3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την με αριθμ. πρωτ. 2547/262/15.3.2004 εισήγηση του Α΄ τμήματος της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Τα συμπληρωματικά στοιχεία (τοπογραφικό, διάγραμμα κάλυψης, ΦΕΚ 819/1988), της υπ' αριθμ. 115/1991 οικ. άδειας, που ζητήθηκαν με την 75/2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού.

9. Την υπ' αριθμ. 14/2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 5ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 23.3.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 68/7.5.1999 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Άνω Λιοσίων και την επικαιροποίησή της υπ' αριθμ. 37/12.2.2003.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. 1536 και συγκεκριμένα:

1) Η κατάργηση της πρασιάς κατά μήκος του πεζοδρόμου Πεύκων και

2) Η μείωση της πρασιάς από 2.50 μ. σε 2.00 μ. κατά μήκος της οδού Πλατάνου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Αν/τή Δ/ντή της Διευθύνσεως Πολ/μίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτήν την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 13 Μαΐου 2004

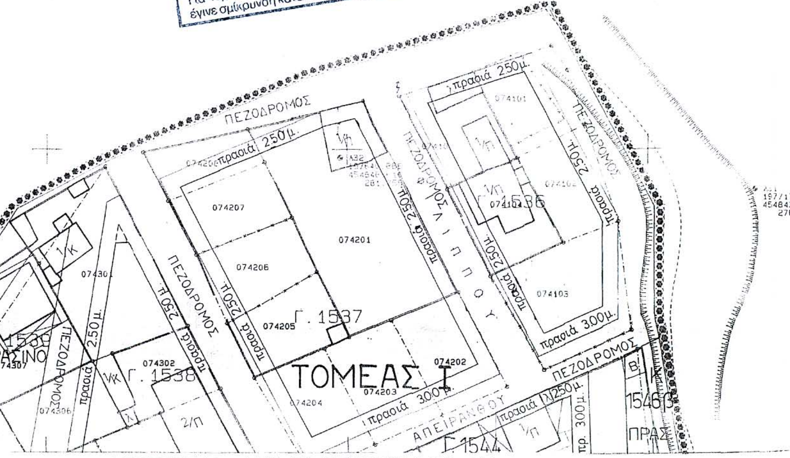
Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο.Τ. 1536

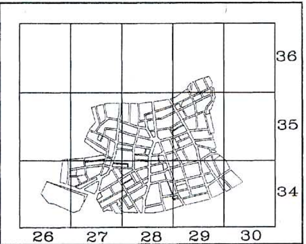
Α/Α	Κτηματολογικός Αριθμός	Ο.Τ.	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Ποσοστό Συν/σίας	Διεύθυνση Ιδιοκτήτη
1	074101	1536	Παπαβλασοπούλου Αλέκα	14.28%	Αγ. Ιωάννου 7Γ Ηλιούπολη
2			Ευαγγελάτου Ελευθερία	14.28%	Γρ. Ξενοπούλου 48 Νέα Ζωή- Περιστέρι
3			Ευαγγελάτου Ομόνοια	14.28%	Κλειώνων 76 Άνω Πατήσια-Ριζούπολη
4			Γιακουμάτου-Ευαγγελάτου Δέσποινα	14.28%	28ης Οκτωβρίου 18 Νέα Πεντέλη
5			Ευαγγελάτου Κατερίνα	14.28%	Π. Ράλλη & Αγ. Άννης (εργατικές κατοικίες, αρ. πολυκ. 19)
6			Ευαγγελάτου Αντζουλέτα	14.28%	Π. Ράλλη & Αγ. Άννης (εργατικές κατοικίες, αρ. πολυκ. 19)
7			Στεφανοπούλου Κατερίνα	14.28%	Π. Ράλλη & Αγ. Άννης (εργατικές κατοικίες, αρ. πολυκ. 19)
8	074103	1536	Νικολαΐδης Βασίλειος	100%	-
9	074104	1536	Ζουμπάς Ευάγγελος	50%	Λωτού 2 Άνω Λιόσια
10			Ζουμπά Μαρία	50%	
11	074105	1536	Ντουγιάκα Βασιλική	100%	Λωτού 6 Άνω Λιόσια
12	074201	1537	Κυριακίδης Νικόλαος	100%	Πεύκων & Πλατάνου Άνω Λιόσια
13	074202	1537	Άγνωστος		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛ. 1:500

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- Ρ — ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- R — ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- Α, Ζ, Σ — ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΟΔΕΥΣΗΣ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Γ — ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Ε — ΕΜΠΟΡΙΟ
- Κ — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ Η ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
- ΖΚΣ — ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
- ΖΕΕ — ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
- ΖΕΚ — ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
- ΖΑΑ — ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/γμα 6-10-88 ΦΕΚ 819/Δ/16-11-88

ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10 Μ	7 Μ
ΕΜΒΑΔΟ	250 Μ2	100 Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	50%	60%
ΥΨΟΣ	8.50 Μ + 1.50 μ στέγη υποχρεωτική (ΦΕΚ 251/Δ/16-4-1998)	
Σ.Δ.	0.8	0.8

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνάδει την 68/7-5-99 ... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την απόφαση 37/12-2-03, επίσης είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛ. 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΓΜΑ 6-10-88 ΦΕΚ 819/Δ/16-11-88

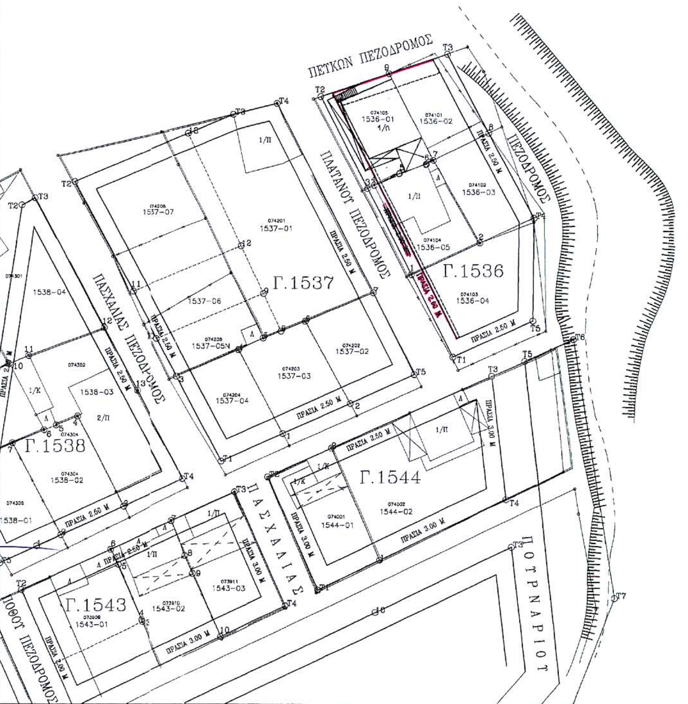
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10 Μ	7 Μ
ΕΜΒΑΔΟ	250 Μ2	100 Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%
ΥΨΟΣ	8.50 Μ + 1.50 Μ στέγη	
Σ.Δ.	0.8	0.8

υποχρεωτική (ΦΕΚ 251/Δ/16-4-1998)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την 68/7-5-99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης είναι ίδιο με το ενσρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.
και των εισ/σεων 37/12-2-03

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ





ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ
Δ/ΓΜΑ 06.10.1988 /Φ.Ε.Κ. 819Δ/16.11.88 ΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ Φ.Ε.Κ. 9034/09.06.1993

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΥΠΟΒΑΘΡΑ ΥΠΑΙΘΡΟΣ	Τ.Κ.Π.Ε.
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	Τ.Κ.Π.Ε.
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Τ.Κ.Π.Ε.
ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΧΑΡΤΩΝ	Τ.Κ.Π.Ε.
ΝΟΜΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ	Τ.Κ.Π.Ε.
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ	Τ.Κ.Π.Ε.

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ που συνοδεύει την γνωμάτευση του με αρ. 23.3.04 πρακτικού. Ελευσίνα, Η Γραμματέας του Συμβουλίου

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 1536

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
Ε. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Δ. ΚΩΣΤΑΛΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	1/500	ΚΔ 0037
		ΧΡΟΝΟΣ	
		ΜΑΡΤΙΟΣ 2003	

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Δ. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Συνοδεύει την με αρ. ... Απόφαση περί ... Ελευσίνα Ο Δ/ντής

Οι διακεκομμένες και συνεχείς γραμμές μαύρου χρώματος που εμφανίζονται στο Ο.Τ 1536 είναι αυτές που ισχύουν βάσει του 819/Δ/16-11-88 ΦΕΚ.
Για το τμήμα Α'
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 4965/5/10/04
απόφαση περί τροποποίησης εγκεκ. σχεδίου Δήμου Α. Λιοσίων στο Ο.Τ. 1536 της Π.Ε. Πανοράματος
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΠΑΝ. ΓΟΥΛΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

